Obecní úřad Vysoká u Příbramě
k rukám starostky
262 42 Vysoká u Příbramě 128

Vysoká u Příbramě, dne 9.9.2026

Vážená paní starostko,
ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím v platném znění Vás žádám o zpřístupnění následujících informací:

1. K prodeji části pozemku parc. č. 76/45 v k.ú. Vysoká u Příbramě Vám stanovilo ZO na ZZO 1.12.2025 podmínky za nichž můžete podepsat kupní smlouvu:
   - Příslušný silniční úřad povolí změnu právního statutu dané komunikace
   - Nebo se vyjádří že komunikace zanikla
   - Nebo to není v jeho gesci.

   Na ZZO 17. 12. 2025 jste sdělila, že místně příslušným dopravně správním úřadem je obec. Viz bod ad 9) zápisu ze ZZO.
   V dopisu z 5.5.2026 jste mi pak napsala, že „obec vyhodnotila, že podmínka byla naplněna tím, že jako příslušný silniční správní úřad dospěla k závěru, že změna právního statutu komunikace není v daném případě realizovatelná vzhledem k absenci komunikace v právním smyslu, faktické podoby pozemku a absence předchozí zákonné kategorizace komunikace". Dále jste sdělila, že „změna kategorie komunikace z místní na účelovou nebyla provedena, neboť z dostupných podkladů nevyplynulo, že by na uvedeném pozemku existovala komunikace v právním a faktickém slova smyslu". Uvedla jste také, že „obec již připravuje pasport místních komunikací tak jak má být a jak si obec zaslouží."

   Žádám Vás proto o informaci, jestli nový pasport místních komunikací existuje a jak je v něm komunikace na pozemcích 76/45, popřípadě i 76/69 a 76/70 v k.ú. Vysoká u Příbramě vedena. Pokud je možné informaci poskytnout v zákonné podobě, tedy poskytnutím nového pasportu, žádám o poskytnutí informace v této podobě.

2. V dalším dopisu ze 14.5.2026 jste mi sdělila, že „obec Vysoká jako místně příslušný silniční správní orgán nemůže vydávat rozhodnutí o tom, že na pozemcích 76/45 a 76/69 existuje veřejně přístupná pozemní kategorie (účelová, místní atd.), neboť pro tento správní úkon není příslušná a k vydání takovýchto rozhodnutí že je příslušný Odbor silničního hospodářství MěÚ Příbram. Tím jste ale podle mého názoru popřela oprávněnost obce učinit závěry o změně právního statutu komunikace, obsažené v bodu 1) výše.

   Žádám Vás proto o informaci o existenci a obsahu platného dokumentu o tom, zda na pozemku parc. č. 76/45, a/nebo na jeho oddělených částech parc. č. 76/69, a teď nově i parc. č. 76/70, je veřejně přístupná komunikace. Pokud je možné informaci poskytnout v zákonné podobě, tedy poskytnutím tohoto dokumentu, žádám o poskytnutí informace v této podobě. Pokud takový dokument není, žádám o informaci, zda platí Vaše písemné sdělení v dopisu z 5.5.2026, že tam žádná komunikace v právním a faktickém smyslu slova neexistuje a na základě jakého dokumentu.

Žádám Vás rovněž o informaci, zda tedy existuje i nesporně platný dokument o tom, že výše uvedené podmínky, stanovené zastupitelstvem pro podpis kupní smlouvy na první oddělenou část pozemku parc. č. 76/45, tedy pozemek parc. č. 76/69 v k.ú. Vysoká u Příbramě byly splněny. Pokud totiž neexistuje, byla by podle mého názoru kupní smlouva neplatná, se všemi důsledky, které z toho plynou zejména pro přechod vlastnictví.

Informace mi prosím poskytněte v zákonné lhůtě 15 dnů podle § 14 odstavce 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb. buď na moji e-mailovou adresu sedivy.karel40@seznam.cz, nebo v listinné podobě na moji adresu bydliště. Za poskytnutí informací Vám předem děkuji.

S pozdravem,



[redacted]
datum narození [redacted]
trvale bytem Vysoká u Příbramě 40, 262 42 Rožmitál p. Tř.